



Madrid, 9 de enero de 2020

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) n° 596/2014, sobre abuso de mercados y en el artículo 228, del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015 de 23 de octubre y disposiciones concordantes, así como, en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (**MAB**), VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**" o "**VBARE**"), pone en conocimiento lo siguiente:

HECHO RELEVANTE

Al 31 de diciembre de 2019, los accionistas con una participación directa o indirecta superior al 5% del capital social de VBARE son los siguientes:

Accionista	% de Participación
Meitav Dash Provident Funds and Pension Ltd	16,58%
M. Wertheim (Holdings) Ltd	10,43%
Dan Rimoni	10,39%
Kranot Hishtalmut Psagot	8,37%
Value Base Ltd (*)	8,14%
Ido Nouberger (**)	3,39%

*) Ostenta una participación directa de 176.250 acciones (4,88%) e indirecta a través de Value Base Hedge Fund Ltd. (propiedad al 100%) de 117.500 acciones (3,26%) y a través de Value Base Underwriting and Securities Distribution Ltd (propiedad al 90,1%) de 25 acciones (0,00%).

(**) Ostenta una participación directa de 122.264 acciones (3,39%) e indirecta a través de Value Base Ltd. (propiedad al 20,075%) tal y como se indica arriba.

D. Ido Nouberger es consejero dominical de la Sociedad. No existen otros consejeros o directivos de la Sociedad que tengan una participación directa o indirecta en el Capital Social igual o superior al 1%.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración que pueda ser necesaria.

D. Íñigo Sánchez del Campo Basagoiti
Secretario No Consejero del Consejo de Administración
VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A.